

Ambito secondo nuovo PGT		denominazione	modalità di attuazione	Stato del piano attuativo	rif.	Valore per Sf (€/mq)	Valore per St (€/mq)	Valore per Slp (€/mq)	Valore per cubatura (€/mc)
Città consolidata	prevalentemente residenziale a bassa densità		PdC o DIA		art.19 PdR	€ 180	l	l	l
	prevalentemente residenziale a media densità		PdC o DIA		art.20 PdR	€ 290	l	l	l
	prevalentemente a indice definito		PdC o DIA		art.21 PdR	€ 180	l	l	l
	a verde privato		PdC o DIA		art.22 PdR	€ 32	l	l	l
	dei beni e dei servizi (produttivo)		PdC convenzionato		art.24 PdR	€ 110	l	l	l
	dei beni e dei servizi (commerciale/terziario)		PdC convenzionato		art.24 PdR	€ 160	l	l	l
Città da consolidare	Ambiti prevalentemente residenziali	1a - ex PL via Gobetti	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 140	€ 608	l
	Ambiti prevalentemente residenziali	5a - ex PEEP	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 103	€ 240	l
	Ambiti prevalentemente residenziali	6a - ex PL 3a, 3b, 3c, 3d	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 195	€ 594	l
	Ambiti prevalentemente residenziali	7a - ex PL 4a, 4b, 4c	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 113	€ 600	l
	Ambiti prevalentemente residenziali	7a - ex PL 5	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 122	€ 602	l
	Ambiti prevalentemente residenziali	8a - ex PL 7	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 235	€ 590	l
	Ambiti prevalentemente residenziali	10a - ex PL 6 e 6a	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 122	€ 602	l
	Ambiti prevalentemente residenziali	14a - ex PL 8	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 103	€ 600	l
	Ambiti prevalentemente residenziali	15a - ex PL 9	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 242	€ 600	l
	Ambiti prevalentemente residenziali	16a - ex PL 10	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 156	€ 600	l
	Ambiti prevalentemente residenziali	17a	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 116	€ 602	l
	Ambiti prevalentemente residenziali	23a - ex PL 11	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 180	€ 582	l
	Ambiti prevalentemente residenziali	24a - ex PL 13 via Turati	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 225	€ 600	l
	Ambiti prevalentemente residenziali	5a - ex PEEP	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 133	€ 240	l
	Ambiti soggetti a piani di recupero	2a-18a-19a-20a-21a	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	l	l	€ 180
Ambiti produttivi/commerciali	3a - ex zona D1	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 74	€ 110	l	
Ambiti produttivi/commerciali	11a - ex zona D2	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 65	€ 107	l	
Ambiti produttivi/commerciali	12a - ex zona D2	piano attuativo	approvato	art.26 PdR	l	€ 50	€ 107	l	
Città da trasformare	Ambito di trasformazione per la residenza sociale	N.01	piano attuativo	non adottato		l	€ 73	€ 208	l
				adottato	DdP-art.27 PdR	l	€ 90	€ 257	l
				approvato		l	€ 100	€ 286	l
	Ambito di trasformazione residenziale compensativo	N.02	piano attuativo	non adottato		l	€ 38	€ 380	l
				adottato	DdP-art.27 PdR	l	€ 47	€ 470	l
				approvato		l	€ 52	€ 520	l
	Ambito di trasformazione prevalentemente residenziale	N.03	piano attuativo	non adottato		l	€ 128	€ 365	l
				adottato	DdP art.27 PdR	l	€ 158	€ 450	l
				approvato		l	€ 176	€ 500	l
	Ambito di trasformazione per la residenza sociale (edilizia residenziale economico popolare)	N.04	piano attuativo	non adottato		l	€ 80	€ 178	l
				adottato	DdP art.27 PdR	l	€ 98	€ 218	l
				approvato		l	€ 109	€ 242	l
Ambito di trasformazione funzioni artigianali e industriali	N.05	piano attuativo		art.27 PdR	l	€ 40	€ 89	l	
Ambito di trasformazione per la rilocalizzazione delle funzioni esistenti	N.06	piano attuativo	non adottato		l	€ 115	€ 192	l	
			adottato	DdP art.27 PdR	l	€ 142	€ 235	l	
			approvato		l	€ 158	€ 265	l	
Ambito di trasformazione per funzioni di eccellenza	N.07	piano attuativo	non adottato		l	€ 11	€ 92	l	
			adottato	DdP art.27 PdR	l	l	l	l	
			approvato		l	l	l	l	
Ambito di trasformazione prevalentemente residenziale	N.08	piano attuativo	non adottato		l	€ 258	€ 430	l	
			adottato	DdP art.27 PdR	l	€ 318	€ 530	l	
			approvato		l	€ 353	€ 588	l	
Ambito di trasformazione per la rilocalizzazione delle funzioni esistenti	N.09	piano attuativo	non adottato		l	€ 35	€ 58	l	
			adottato	DdP art.27 PdR	l	€ 43	€ 72	l	
			approvato		l	€ 47	€ 78	l	
Ambiti di completamento della città esistente prevalentemente residenziali (a, b, c, d)	N.11 (a, b, c, d)	PdC convenzionato	non adottato	art.27 PdR	l	€ 135	€ 385	l	
Ambiti di completamento della città esistente prevalentemente residenziali (e)	N.11(e)	PdC convenzionato	non adottato	art.27 PdR	l	€ 145	€ 415	l	